Tom Franswa
Fenemaplein 19-11
2042T.G.Zandvoort

Aan de Raadsleden van de gemeente Zandvoort

Ond:.snelle realisering project Midden-Boulevard

Geachte Raadsleden zandvoort 16-05-06

Daar ook de burgerij van Zandvoort er naar streeft de verbetering van het gebied Midden-Boulevard zo snel mogelijk te realiseren moge ik onder Uw aandacht brengen het ontwerp van de stads-architect dhr.RUIGROK van welk ontwerp ik de variaties A en B aan dit schrijven toevoeg.Deze variaties kunnen ook in combinatie ontwikkeld worden.

Dit ontwerp biedt een aantal grote voordelen in vergelijking met het zgn.Duinplan.

1.Door de eenvoudige overzichtelijke structuur zijn de kosten voor de ontwikkeling en bouw aanzienlijk lager .

2 Ook de tijd die nodig is voor de realisatie zal derhalve aanzienlijk korter zijn.

3.Dit laatste is ook van groot belang om de onvermijdelijke overlast voor bewoners en toeristen te beperken.

4.Grote en kostbare ingrepen worden vermeden zoals het storten van een berg zand tot aan de eerste verdieping met als gevolg:

a)het verplaatsen van de ingangen zeezijde naar de landzijde
b)het opofferen van bergruimten en bedrijfspanden
c)overlast door zandverstuiving onvermijdelijk bij storm en noodweer
d)onveiligheid voor de bewoners van de eerste etage
e)het verplaatsen van de garages,ondergronds zal dit immens kostbaar zo niet onmogelijk zijn

5Gezien de geringere omvang van het ontwerp Ruigrok zal ook de noodzakelijke schadevergoeding beperkt blijven.

6Een groot deel van het plein zal behouden blijven voor toeristen en recreatieve functies .Zo kan het complex grenzend aan het Palace-hotel veel ruimte bieden voor ontspanning muziekuitvoeringen ,ook des zomers , beauty-farm verzorging e,d, kortom veel dat bezoekers uit binnen en buitenland zal trekken.

7 Belangrijk daarbij is natuurlijk dat de burgerij veel makkelijker met een degelijk plan zal instemmen. Velen hebben dit overigens reeds gedaan.

Bijlagen: ontwerpen A en B van arch.Ruigrok.

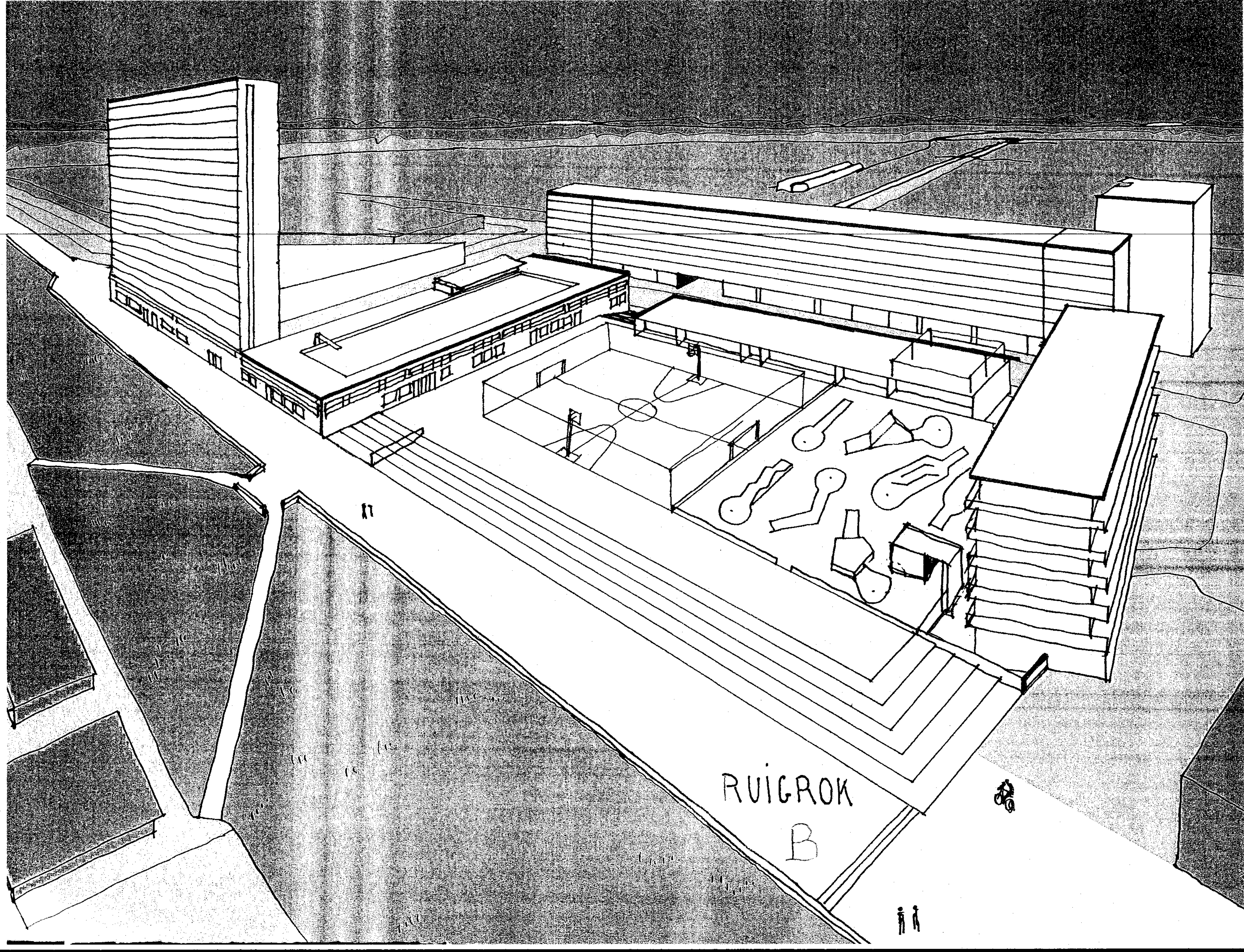
Dat dit schrijven moge bijdragen aan een snelle realisatie van de ontwikkeling Middeboulevard

Hoogachtend

T.Franswa

2006/6463
-1.731.212
9F/m2
X

17.5.06 1


RUIGROK
B

RUIGROK

A